

PRIMER AVISO DE REMATE

El suscrito Alguacil Ejecutor del **JUZGADO SEXTO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PANAMA, RAMO CIVIL**, por medio del presente aviso público

HACE SABER:

Que dentro del **PROCESO EJECUTIVO SIMPLE** propuesto por **MUEBLERIA UNION, S.A.** contra **CARLOS MANUEL CARDENAS MENDIETA y MAURICIO CARRASQUILLA JAEN**, se ha señalado como **NUEVA FECHA DE REMATE** el día **MARTES OCHO (08) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRES (2023)**, para que en sus horas hábiles se lleve a cabo la **VENTA PUBLICA EN REMATE** del bien inmueble que se describe así:

"El (INMUEBLE) ANTÓN Código de Ubicación 2103, Folio Real N° 30271319 de la Sección de Propiedad del Registro Público, del Registro Público, a nombre de MAURICIO CARRASQUILLA JAEN con cédula de identidad N° 8-170-10.

Ubicación: Corregimiento de El Chiru, Distrito de Antón, Provincia de Coclé

Superficie: 678.37 MTS²

Valor: B/.6.00"

Servirá de base para el remate: la suma de **SEIS BALBOAS CON 00/100 (B/.6.00)** y será postura admisible la que cubra las dos terceras (2/3) partes de la base del remate, es decir, la suma de **CUATRO BALBOAS CON 00/100 (B/.4.00)**.

Para habilitarse como postor en el remate se requiere consignar previamente el veinte por ciento (**20%**) de la suma señalada como base del remate, es decir, la suma de **UN BALBOA CON 20/100 (B/.1.20.00)**, mediante Certificado de Depósito Judicial expedido por el Banco Nacional a favor del Juzgado.

Se admitirán posturas desde la ocho de la mañana (8:00 a. m.) hasta las cuatro de la tarde (4:00 p.m.) del día del remate y desde esa hora hasta las cinco de la tarde (5:00 p.m.) se escucharán pujas y repujas que se presenten hasta adjudicar el bien al mejor postor.

Si la celebración de este remate no puede ser posible el día señalado por suspensión de los términos será celebrado el día hábil siguiente sin necesidad de aviso previo.

Por tanto se fija el presente aviso de remate, en lugar público y visible del Juzgado y copia del mismo se pone a disposición de la parte interesada para ser publicado en un diario de la localidad por tres veces consecutivas, hoy ~~Veintidós~~ **30** de mayo del año dos mil veintidós (2023).

Licdo. LUIS EDUARDO GONZALEZ ACEVEDO
Alguacil Ejecutor del Juzgado Sexto
Municipal del Distrito de Panamá
Ramo Civil.

