

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 25-547**

En el Proceso Ordinario propuesto por **JOSÉ CASTILLO B. Y OTROS** contra **NOJO JUNGLE BRO, S.A. (JUNGLE) Y OTRO**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veintiuno (21) de febrero del dos mil veinticinco (2025)**

**VISTOS:**

...

Por lo expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **CONCEDE** el recurso de casación anunciado por el Licenciado Eric Eduardo Pineda González, apoderado judicial de la señora **DANIELLA SOTO DAVIS** y del señor **JOSÉ LENIN CASTILLO** y **ORDENA** remitir el expediente a la Honorable Corte Suprema de Justicia, **SALA PRIMERA**, para lo de su resorte, previa notificación a las partes.

**Notifíquese y Cúmplase.**

**(FDO). MAG. JANETH TORRES**  
**(FDO). MAG. CARLOS I. PIZARRO H.**  
**(FDO). MAG. GUIMARA APARICIO O.**  
**(FDO). JAIRZINHIO BARRÍA**  
**POR SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**SECRETARIO**

/ilv.  
Exp.:1158902024

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 25-548**

En el Amparo de Garantías Constitucionales propuesto por **FOUR PROMOTION, S.A.** Contra el **JUZGADO SEXTO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veintiuno (21) de febrero del dos mil veinticinco (2025)**

**CONCEDE** en el efecto **SUSPENSIVO**, el recurso de apelación interpuesto por la firma forense **CONRAD & CO.**, actuando como apoderado judicial de la sociedad **FOUR PROMOTIONS, S.A.**, en la presente Acción de Amparo de Garantías Constitucionales.

En consecuencia, remítase el proceso a la Honorable Corte Suprema de Justicia, para que se surta la alzada.

**Notifíquese y Cúmplase.**

**(FDO). MAG. Y. FRANCO**  
**(FDO). MAG. J. TORRES**  
**(FDO). MAG. C. PIZARRO**  
**(FDO). J. BARRÍA**  
**POR SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**SECRETARIO**

/ilv.  
Exp.:104902025

**ÓRGANO JUDICIAL**

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 25-549**

En el Proceso Oral interpuesto por **HEMAREN STIFTUNG**, contra **EDELWEISS INVESTMENTS INC.**, se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticinco (2025).**

**SE TIENE** a la firma forense **BRITTON & IGLESIAS** como apoderada judicial sustituta de **EDELWEISS INVESTMENTS, INC.**

Se **ORDENA** que la Secretaría le haga debida entrega del proceso a la firma forense **BRITTON & IGLESIAS**, apoderada judicial sustituta de **EDELWEISS INVESTMENTS, INC.**, por el término de diez (10) días para que dentro del mismo formalice el recurso de casación anunciado.

**Notifíquese.**

**(FDO.) MAG. M. ROBINSON O.**  
**(FDO.) MAG. L. MORENO CH.**  
**(FDO.) MAG. M. CHÚ**  
**(FDO.) J. BARRÍA**  
**Secretario”**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**SECRETARIO**

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 25-550**

En la Acción de Amparo de Garantías Constitucionales interpuesta por **SERGIO DAVID CHANIS RAMOS**, contra el **JUEZ DE GARANTÍAS DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ**, se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticinco (2025).**

**VISTOS:...**

En mérito de lo expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia de la República en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **NO ADMITE** el Amparo de Garantías Constitucionales propuesto por **SERGIO DAVID CHANIS RAMOS** contra **EL JUEZ DE GARANTÍAS DEL CIRCUITO JUDICIAL DE COLÓN, LCDO. OSCAR JONES WILLIES**, por lo expuesto en la parte motiva de esta resolución.

**NOTIFÍQUESE.**

**(FDO.) MAG. GUIMARA APARICIO O.**  
**(FDO.) MAG. MELINA ROBINSON O.**  
**(FDO.) MAG. LIDIA L. MORENO CH.**  
**Suplente Especial**  
**(FDO.) JAIRZINHIO BARRÍA**  
**Secretario”**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**SECRETARIO**

**ÓRGANO JUDICIAL**

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 25-551**

En el Proceso de Prescripción adquisitiva agraria propuesto por **AGUSTÍN RIVERA ALVEO** contra **CATALINO OMAR SAÉNZ AGUILAR Y LUIS CARLOS SERRANO**; se ha dictado la siguiente resolución:

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL** Panamá, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticinco (2025)

**VISTOS:**

En mérito de lo expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **DECLARA DESIERTA** la apelación interpuesta por el Licenciado **FRANCISCO ANTONIO CASTILLO BUENAÑO**, apoderado judicial de la parte demandante, en contra de la Sentencia No. 75 de 29 de septiembre de 2023, proferida por el Juzgado Segundo de Circuito Civil, del Tercer Circuito Judicial de Panamá, dentro del Proceso de Prescripción Adquisitiva Agraria propuesto por **AGUSTÍN RIVERA ALVEO** en contra de **CATALINO OMAR SAÉNZ AGUILAR Y LUIS CARLOS SERRANO**.

Se condena en costas a la parte recurrente por la suma de B/.50.00  
NOTIFÍQUESE.

**(FDO.)JANETH TORRES**

Magistrada

**(FDO.)CARLOS I. PIZARRO H.**

Magistrado

**(FDO.)GUIMARA APARICIO ORTEGA**

Magistrada

**(FDO.)JAIRZINHIO BARRIA.**

**SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.



**SECRETARIO**

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 25-552**

En el Proceso Ordinario (responsabilidad civil) promovido por **DESARROLLO PLAYA DORADA 1, S.A. contra IDEAS Y FORMAS PANAMÁ, S.A.**; se ha dictado la siguiente resolución:

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL** Panamá, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticinco (2025)

**VISTOS:**

En mérito de lo expuesto, la suscrita sustanciadora del **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, en etapa de saneamiento, **ORDENA DEVOLVER** al Juzgado Séptimo de Circuito Civil, del Primer Circuito Judicial de Panamá, el Proceso Ordinario promovido por **DESARROLLO PLAYA DORADA 1, S.A. contra IDEAS Y FORMAS PANAMÁ, S.A.**, para que subsane lo señalado en la parte motiva de esta resolución y reasuma el curso normal del proceso

**Notifíquese y Devuélvase,**

**(FDO.) JANETH TORRES**  
Magistrada  
**(FDO.) JAIRZINHIO BARRIA.**  
**SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**SECRETARIO**

**ÓRGANO JUDICIAL**

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 25-553**

En el Proceso Ordinario propuesto por **FRANCISCO SANTAMARÍA CUBILLA** contra **JB DEALERS, S.A. (Antes Créditos y Valores, S.A.) Y OTROS**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. PANAMÁ, veintiuno (21) de febrero del dos mil veinticinco (2025)**

**VISTOS:**

...

En mérito de lo expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando Justicia en nombre de la República y por Autoridad de la Ley, **CONFIRMA** la **Sentencia No.54 de 24 de julio de 2017**, dictada por la Juez Primera de Circuito de lo Civil del Tercer Circuito Judicial de Panamá, en la Excepción de Cosa Juzgada promovida por los demandados **FRANCISCO ENRIQUE CHEN AGUILAR** y **JB DEALERS** (antes Créditos y Valores, S.A.), dentro del Proceso Ordinario interpuesto por **FRANCISCO SANTAMARIA CUBILLA** contra **JB. DEALERS, S.A., FRANCISCO CHEN AGUILAR** y **ANTONIO APARICIO B.**, por las razones expuestas en la parte motiva de esta resolución.

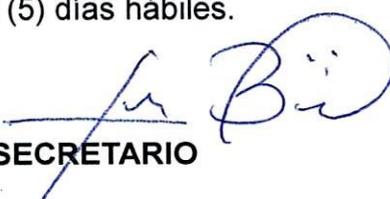
Las costas de que trata el artículo 1072 del Código Judicial y a cargo de la parte demandante/recurrente se fijan en la suma de **CIENT BALBOAS CON 00/100 (B/.100.00)**.

**DECLARA DESIERTO** el recurso de apelación promovido por los demandados **FRANCISCO ENRIQUE CHEN AGUILAR** y **JB DEALERS** (antes Créditos y Valores, S.A.), razón por la cual, se le impone costas en la suma de **CIENT BALBOAS (B/.100.00)**.

**NOTIFÍQUESE,**

**(FDO). MAG. YARISEL Y. FRANCO G.**  
**(FDO). MAG. CARLOS I. PIZARRO H.**  
**(FDO). MAG. MELINA ROBINSON O.**  
**(FDO). JAIRZINHIO BARRÍA**  
**POR SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**SECRETARIO**

/ilv.

Exp.:1452442024

**ÓRGANO JUDICIAL**

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 25-554**

En el Amparo de Garantías Constitucionales propuesto por **SILIA BECERRA GONZÁLEZ Y OTROS** contra el **JUZGADO UNDÉCIMO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veintiuno (21) de febrero del dos mil veinticinco (2025)**

**VISTOS:**

...

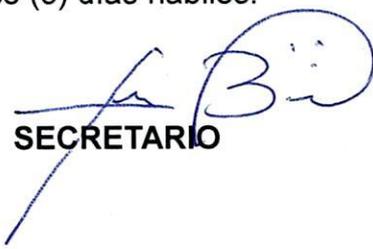
Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **NO ADMITE** la demanda de Amparo de Derechos Constitucionales interpuesta por Silia Becerra González, Cristobal Becerra González Efraín Becerra González y Belisa Becerra González en contra de la Juez Undécima de Circuito de lo Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá, por ocasión de haber dictado el Auto núm. 3045 del 21 de noviembre del 2024.

Téngase a la Firma forense Fuentes Rodríguez abogados, como apoderados judiciales de los demandantes en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE,**

(FDO). **MAG. MARICEL K. CHÚ P.**  
(SUPLENTE ESPECIAL)  
(FDO). **MAG. YIRA BERNAL G.**  
(FDO). **MAG. JANETH I. TORRES H.**  
(FDO). **JAIRZINHIO BARRÍA**  
**POR SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**SECRETARIO**

/ilv.  
Exp.:1544982024

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 25-555**

En el Proceso Ordinario propuesto por **NATIVIDAD CARABALLO E.** contra **ARM SECURITY GROUP, S.A.**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veintiuno (21) de febrero del dos mil veinticinco (2025)**

**VISTOS:**

...

Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **CONFIRMA**, la Sentencia núm. 81 del 25 de noviembre del 2024 dictada por el Juzgado Décimo Octavo de Circuito de lo Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá, dentro del Proceso Ordinario entablado por Natividad Caraballo Espriella en contra de ARM Security Group, S.A.

Sin condena en costas.

**NOTIFÍQUESE,**

**(FDO). MAG. MARICEL K. CHÚ P.**  
**(SUPLENTE ESPECIAL)**  
**(FDO). MAG. YARISEL Y. FRANCO G.**  
**(FDO). MAG. JANETH I. TORRES H.**  
**(FDO). JAIRZINHIO BARRÍA**  
**POR SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**SECRETARIO**

/ilv.  
Exp.:137362025