

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 25-1856

En el Proceso Ordinario propuesto por **CENTRO COMERCIAL BALBOA BOUTIQUES, S.A.** Contra **ALVARO FABIO PÉREZ OROZCO Y OTROS**; se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veinticinco (25) de junio del dos mil veinticinco (2025)

Se señala el término de cinco (5) días para que sustente el **APELANTE** su alegato; luego de vencido éste, dispone el **OPOSITOR** de cinco (5) días para presentar el suyo. (Artículo 1278 del Código Judicial).

Notifíquese.

(FDO). MAG. J. TORRES
(FDO). LCDO. J. J. KARAMAÑITES
SECRETARIO”.

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTISÉIS (26) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m) por el término de cinco (5) días hábiles.


SECRETARIO

/ilv.
Exp.:647802025

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 25-1857

En el Proceso Sumario presentado por **MANUEL MARÍA JAÉN JARAMILLO y OTROS**, contra **CARMEN JAÉN JARAMILLO**, se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veinticinco (25) de junio de dos mil veinticinco (2025).

Se **ORDENA** que la Secretaría le haga debida entrega del proceso a la firma Forense **ICAZA, GONZALEZ -RUIZ & ALEMÁN**, apoderada judicial de los demandantes, por el término de diez (10) días para que dentro del mismo formalice el recurso de casación anunciado.

Notifíquese,

(FDO.) MAG. C. PIZARRO H.
(FDO.) MAG. M. ROBINSON O.
(FDO.) MAG. L. DUCRUET N.
(FDO.) J. KARAMAÑITES
Secretario”

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTISÉIS (26) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


SECRETARIO

tdeh
25SA.55057

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 25-1858

En el Proceso Ordinario de Mayor Cuantía promovido por **CONSTRUCTORA Y EQUIPO ISTMEÑA LF, S.A.** contra **ROSELYN CAROLINA CORDERO AGUILAR Y ANGEL ALBERTO BISCARDI ARIAS**; se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Veinticinco (25) de junio de dos mil veinticinco (2025).

VISTOS.....

En mérito de lo expuesto, la suscrita **MAGISTRADA SUSTANCIADORA DEL PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL, EN SALA UNITARIA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **RECHAZA DE PLANO** el recurso de apelación anunciado y sustentado por la Licda. Jeimy Elisa Lasso Duarte, apoderada judicial de la sociedad **CONSTRUCTORA Y EQUIPO ISTMEÑA LF,S.A.**, en contra de la resolución del 29 de mayo de 2025, proferida por este Despacho, en el cuaderno de pruebas de la demandante, dentro del Proceso Ordinario de Mayor Cuantía propuesto por **CONSTRUCTORA Y EQUIPO ISTMEÑA LF,S.A.** en contra de **ROSELYN CAROLINA CORDERO AGUILAR Y ANGEL ALBERTO BISCARDI ARIAS**
Notifíquese.

(FDO.) MAG. MELINA ROBINSON ORO
(FDO.) LCDO. JOSÉ J. KARAMAÑITES
SECRETARIO”.

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTISEIS (26) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


SECRETARIO

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 25-1859

En El Recurso de Hecho interpuesto por el **COMPAÑIA AMERICANA PAPEL PLASTICO AFINES CAPPA , S.A.** contra **OFICA PANAMÁ, S.A.**; se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.Panamá, veinticinco (25) de junio de dos mil veinticinco (2025).

Se señala el término de tres (3) días, para que las partes presenten sus alegatos. (Artículo 1154 del Código Judicial).

Notifíquese,

(FDO.) MAG. G. APARICIO O.
(FDO.) LCDO. JOSÉ J. KARAMAÑITES
SECRETARIO”.

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTISÉIS (26) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


SECRETARIO

hr.
25RH.64211

ÓRGANO JUDICIAL

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 25-1860

En El Proceso Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio Extraordinario promovido por **16 WEST WOMBAT. S.A.** contra **INDUSTRIAL & PAUL A. GAMBOTTI, S.A.** ; se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veinticinco (25) de junio de dos mil veinticinco (2025).

VISTOS.....

Por tanto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **REVOCA** la Sentencia No.41 de 30 de septiembre de 2024, proferida por el Juzgado Tercero de Circuito Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá, dentro del Proceso Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio Extraordinario promovido por **16 WEST WOMBAT, S.A.**, contra **INDUSTRIAL & PAUL A. GAMBOTTI, S.A.**, y en su lugar, **ACCEDE A LA PRETENSIÓN** de la parte actora; en consecuencia, **DECLARA**:

PRIMERO: Que la **16 WEST WOMBAT, S.A.**, sociedad anónima, registrada en (Mercantil) Folio No.809474, del Registro Público de Panamá, cuyo representante legal es el señor **RONALD EDWARD WALTON**, HA ADQUIRIDO por la vía de Prescripción Adquisitiva Ordinaria, el **DOMINIO** de una superficie de terreno de **3,462 metros cuadrados**, correspondiente al (Inmueble), Arraiján, código de ubicación **8001**, Folio Real **N°4151 (F)**, Lote **N°S/N**, corregimiento y Distrito de Arraiján, Provincia Panamá; cuyos datos de campo son los siguiente:

Partiendo del punto 1 hacia el punto 2 se miden 35 metros con 02 centímetros con rumbo **Norte** 72 grados 35 minutos 07 segundos **Este**; del punto 2 hacia el punto 3 se miden 1 metro con 90 centímetros con rumbo **Sur** 17 grados 24 minutos 53 segundos **Este**; del punto 3 hacia el punto 4 se miden 2 metros con 72 centímetros con rumbo **Norte** 66 grados 49 minutos 15 segundos **Este**; del punto 4 hacia el punto 5 se miden 9 metros con 93 centímetros con rumbo **Sur** 70 grados 19 minutos 35 segundos **Este**; del punto 5 hacia el punto 6 se miden 16 metros con 63 centímetros con rumbo **Norte** 59 grados 39 minutos 54 segundos **Este**; del punto 6 hacia el punto 7 se miden 50 metros con 22 centímetros con rumbo **Sur** 09 grados 51 minutos 32 segundos **Este**; del punto 7 hacia el punto 8 se miden 14 metros con 44 centímetros con rumbo **Sur** 72 grados 47 minutos 00 segundos **Oeste**; del punto 8 hacia el punto 9 se miden 16 metros con 11 centímetros con rumbo **Sur** 76 grados 38 minutos 43 segundos **Oeste**; del punto 9 hacia el punto 10 se miden 8 metros con 94 centímetros con rumbo **Sur** 75 grados 44 minutos 16 segundos **Oeste**; del punto 10 hacia el punto 11 se miden 22 metros con 54 centímetros con rumbo **Sur** 79 grados 28 minutos 14 segundos **Oeste**; del punto 11 hacia el punto 1, que fue el punto de partida, se miden 49 metros con 73 centímetros con rumbo **Norte** 09 grados 50 minutos 21 segundos **Oeste**. El polígono descrito encierra una superficie de 0 hectareas + 3,120.83 metros cuadrados. Y sus colindantes son:

NORTE: Calle de asfalto de acceso, Resto libre de la Finca Folio Real 4151 (F), Código de Ubicación 8001, propiedad de Paul Gambotti, S.A.

SUR: Servidumbre de playa de 22 metros.

ESTE: Resto libre de la Finca Folio Real 4151 (F), Código de Ubicación 8001, propiedad de Paul Gambotti, S.A..

OESTE: Resto libre de la Finca Folio Real 4151 (F), Código de Ubicación 8001, propiedad de Paul Gambotti, S.A., ocupado por Alberta Vargas.

SEGUNDO: SE ORDENA a la Dirección General de Registro Público **QUE SEGREGUE** la extensión de terreno antes descritas, correspondiente al (Inmueble), Arraiján, código de ubicación 8001, Folio Real N°4151 (F), Lote N°S/N, corregimiento y Distrito de Arraiján, Provincia Panamá; y la inscriba a nombre de 16 WEST WOMBAT, S.A., sociedad anónima, registrada en (Mercantil) Folio No.809474, del Registro Público de Panamá, cuyo representante legal es el señor RONALD EDWARD WALTON.

TERCERO: SE ORDENA al Registro Público dejar sin efecto el Oficio No.670 de 15 de septiembre de 2023, por la cual se ordenó la inscripción provisional de la demanda.

CUARTO: SE CONDENE en costas de primera instancia a la demandada por la suma de B/.50.00 a favor de la demandante.

NOTIFÍQUESE,

(FDO.) MAG. CARLOS I. PIZARRO H.
(FDO.) MAG. GUIMARA APARICIO ORTEGA
(FDO.) MAG. MELINA ROBINSON ORO
(FDO.) LCDO. JOSÉ J. KARAMAÑITES
SECRETARIO”.

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTISÉIS (26) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


SECRETARIO

hr.
25SA.9704

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 25-1861

En la Acción de Amparo de Garantías Constitucionales interpuesto por **JOSE LUIS CLAVERO TORRES** contra **EL JUEZ GARANTIAS DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ**; se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veinticinco (25) de junio de dos mil veinticinco (2025).

SE CONCEDE en el efecto **SUSPENSIVO**, el recurso de Apelación interpuesto por el Licenciado Efraín Saucedo, apoderado judicial del señor JOSE LUIS CLAVERO TORRES, en la presente Acción de Amparo de Garantías Constitucionales.

En consecuencia, remítase el proceso a la Honorable Corte Suprema de Justicia, para que se surta la alzada.
Notifíquese y Cúmplase,

(FDO.) MAG. J. I. TORRES H.
(FDO.) MAG. C. I. PIZARRO H.
(FDO.) MAG. G. APARICIO O.
(FDO.) LCDO. J. J. KARAMAÑITES
SECRETARIO”.

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTISÉIS (26) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


SECRETARIO

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 25-1862

En el Proceso Sumario propuesto por **JUAN SANTAMARIA BUSH Y OTROS** contra **PEDRO ENRIQUE VALAREZO RICORD** ; se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veinticinco (25) de junio de dos mil veinticinco (2025)

V I S T O S.....

Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **CONCEDE** el recurso de casación anunciado y **ORDENA** remitir el expediente a la Honorable Corte Suprema de Justicia, **SALA PRIMERA**, para lo de su resorte, previa notificación a las partes.
Notifíquese y Cúmplase.

(FDO.) MAG. MELINA ROBINSON ORO
(FDO.) MAG. LILIANNE M. DUCRUET N.
(FDO.) MAG. MARICEL K. CHU P.
(SUPLENTE ESPECIAL)
(FDO.) LCDO. JOSÉ J. KARAMAÑITES
SECRETARIO”.

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTISÉIS (26) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


SECRETARIO

hr.
25SA.59251

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 25-1863

En el Proceso Ordinario presentado por **LA BOMBA IMPORT-EXPORT, S. A.** y **MEGA BALOYS CORP.**, contra **ASEGURADORA ANCÓN, S. A. o ANCÓN INSURANCE CORPORATION**, se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veinticinco (25) de junio de dos mil veinticinco (2025).

Se **ORDENA** que la Secretaría le haga debida entrega del proceso a la firma forense **SERVICIOS LEGALES Y ASOCIADOS**, apoderada judicial de las sociedades **LA BOMBA IMPORT-EXPORT, S. A.** y **MEGA BALOYS, CORP.**, por el término de diez (10) días para que dentro del mismo formalice el recurso de casación anunciado.

Notifíquese,

(FDO.) MAG. M. ESPINO G.
(FDO.) MAG. Y. BERNAL G.
Suplente Especial
(FDO.) MAG. C. PIZARRO H.
(FDO.) J. KARAMAÑITES
Secretario”

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTISÉIS (26) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


SECRETARIO