

EDICTO NÚMERO 392

La Suscrita Secretaria del Tribunal Superior del Cuarto Distrito Judicial;

HACE SABER:

Que, dentro del Proceso Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio promovido por **EUFEMIO NIETO GUTIERREZ**, en contra de **RANCHO KEVIN S.A.**, se ha dictado la siguiente resolución que dice así:

“TRIBUNAL SUPERIOR DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL. - Las Tablas, trece (13) de agosto de dos mil veinticinco (2025).

ENTRADA #1162042025

SENTENCIA CIVIL N°50.

VISTOS:

Por lo antes expuesto, el **TRIBUNAL SUPERIOR DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL, PLENO**, Administrando Justicia en nombre de la República y por Autoridad de la Ley, **CONFIRMA** la Sentencia N°49 de 13 de mayo de 2025, proferida por el Juzgado Primero del Circuito Civil de la Provincia de Los Santos, mediante la cual se **DECLARA NO PROBADA** la demanda Ordinaria de Prescripción Adquisitiva de Dominio interpuesta por **EUFEMIO NIETO GUTIÉRREZ** cedula N°7-61-319, a través de sus apoderados judiciales **EDILBERTO AUGUSTO GUTIÉRREZ** (principal) y **SANTIAGO MENDIETA GONZÁLEZ** (sustituto) contra la sociedad denominada **RANCHO KEVIN, S.A.**, inscrita en la sección de micropelículas (mercantil) de Registro Público de Panamá en el Folio 377604 desde el 4 de abril de 2000, representada por **KEVIN GISELLE MORENO GUTIÉRREZ** cedulada N°6-704-135 en su condición de presidenta de la sociedad.

Fundamento Legal: Artículos 415, 417 y 1669 del Código Civil. Artículo 917 del Código Judicial.

NOTIFÍQUESE Y DEVUÉLVASE.

(FDO) MGDO. EDWIN HORACIO CEDEÑO VÁSQUEZ. (FDO). MGDO. EDUARDO A. BARBA RODRÍGUEZ. (FDO) MGDA. RITA A. BARRÍA B. (FDO) LICDA. JESSENIA J. DOMÍNGUEZ CASTILLERO. SECRETARIA JUDICIAL III.

Para que sirva de legal notificación a las partes, fijo el presente Edicto en lugar visible de la Secretaría de este Tribunal por el término legal, hoy jueves catorce (14) de agosto de dos mil veinticinco (2025), a las diez de la mañana (10:00 a.m.).

**LCDA. JESSENIA JISELLE DOMÍNGUEZ CASTILLERO
SECRETARIA JUDICIAL III.**

Exp:1162042025/klmr

