

ÓRGANO JUDICIAL

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-644

Dentro del el Incidente de Rescisión de Secuestro presentado por **DEBBIE KAHN HOPP** contra **RAMA CAPITAL GROUP, S.A., AZUL RESORT, S.A., ERIN ELIZABETH WILLIAMS, MARTIN PAUL WILLIAMS y PRIAMA HOLDING & INVESTMENT, S.A.**, dentro de Proceso Ordinario declarativo de Nulidad y de Condena ; se ha dictado la siguiente resolución:

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, veinte (209 de abril de dos mil veintiséis (2026).

VISTOS:

Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL** , administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **CONFIRMA** la decisión apelada, contenida en la audiencia del 17 de noviembre de 2025, mediante la cual se declaró probado el Incidente de Rescisión de Secuestro presentado por **DEBBIE KAHN HOPP** contra **RAMA CAPITAL GROUP, S.A., AZUL RESORT, S.A., ERIN ELIZABETH WILLIAMS, MARTIN PAUL WILLIAMS y PRIAMA HOLDING & INVESTMENT, S.A.**, dentro de Proceso Ordinario declarativo de Nulidad y de Condena.

Una vez se ejecutorie la presente resolución, devolver el proceso al Juzgado de origen.

NOTIFIQUESE,

(FDO.) MAG. GUIMARA APARICIO
(FDO.) MAG. MELINA ELISA ROBINSON ORO
(FDO.) MAG. LILIANNE DUCRUET

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)** , a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

Jmb.
EXP. ELECTRONICO
26AA.52261



DANIEL DAVID MADRID RODRIGUEZ
SECRETARIO (A) JUDICIAL
23-04-2026 09:13:52 AM
kac4260423gccb7

kac4260423gccb7

ÓRGANO JUDICIAL

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-645

Dentro del Proceso Ordinario por **ANGEL GUILLERMO LAMELA CARRILLO** contra **JUAN CARLOS BRIN LAMELA**; se ha dictado la siguiente resolución:

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, veintidós (22) de abril de dos mil veintiséis (2026).

VISTOS:.....

Por las consideraciones que se han dejado expuestas, la suscrita **MAGISTRADA SUSTANCIADORA DEL PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL, EN SALA UNITARIA**, administrando justicia en nombre de la República de Panamá y por autoridad de la Ley, **ADMITE** las pruebas documentales presentadas por el demandante-recurrente, mismas que constan de fojas 2 a 10 del cuaderno de pruebas de segunda instancia.

Dada la naturaleza documental de las pruebas admitidas, las mismas se tienen por practicadas.

NOTIFÍQUESE,

(FDO.) MAG. JANETH TORRES
(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.


LCDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO

ÓRGANO JUDICIAL

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-646

En el Proceso Ordinario interpuesto por **GEORGE EDWIN DUDLEY LYNCH Y ANAYANSI KNIGHT**, en contra del **P.H. RESIDENCIAL VILLA ALTA** y la **ADMINISTRACIÓN DEL P.H. VILLA ALTA**, se ha dictado la siguiente resolución:

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, veintiuno (21) de abril de dos mil veintiséis (2026).

VISTOS:

En mérito de lo expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **MODIFICA** los puntos segundo y tercero de la Sentencia No. 16 de 29 de septiembre de 2025, dictada por el Juzgado Tercero de Circuito de lo Civil del Segundo Circuito Judicial de Panamá (hoy Juzgado Liquidador Primero de Circuito Civil del Segundo Circuito Judicial de Panamá), dentro del Proceso Ordinario de Responsabilidad Civil por Daños y Perjuicios propuesto por **GEORGE EDWIN DUDLEY LYNCH Y ANAYANSI KNIGHT DE DUDLEY**, en contra de **P. H. VILLA ALTA Y LA ADMINISTRACIÓN DEL P.H. VILLA ALTA**, en cuanto a lo siguiente:

SE CONDENA EN ABSTRACTO al demandado **P.H. VILLA ALTA**, inscrita a Folio real No. 80662 del Registro Público de Panamá, a pagar la suma que resulte de la liquidación motivada que presenten los demandantes **GEORGE EDWIN DUDLEY LYNCH Y ANAYANSI KNIGHT DE DUDLEY**, tomando como bases los puntos que se detallan a continuación:

1. Determinar a través de un informe detallado elaborado por el señor Alexis Valdespino, quien realizó las reparaciones en la vivienda No. 27, a cuánto asciende la suma de los costos de la reparación en el muro perimetral, la cual debe pagar la demandada a los demandantes **GEORGE EDWIN DUDLEY LYNCH y ANAYANSI KNIGHT DE DUDLEY**.
2. La liquidación presentada por la parte demandante, no podrá exceder bajo ninguna circunstancia la suma de **VEINTICINCO MIL BALBOAS CON 00/100 (B/. 25,000.00)**.

CONDENA al demandado **P.H. VILLA ALTA**, inscrita a Folio real No. 80662 del Registro Público de Panamá, a pagar en concepto de costas de primera instancia, la suma que represente el valor proporcional correspondiente a la suma líquida que arroje el procedimiento de liquidación de condena en abstracto.

En todo lo demás **SE CONFIRMA** la sentencia recurrida.

NOTIFIQUESE,

(FDO.) GUIMARA APARICIO .
MAGISTRADO

(FDO.) MELINA ELISA ROBINSON ORO .
MAGISTRADO

(FDO.) LILIANNE DUCRUET .
MAGISTRADO

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTITRES (23) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.

SA 265322026

cvs



DANIEL DAVID MADRID RODRIGUEZ
SECRETARIO (A) JUDICIAL

23-04-2026 09:27:03 AM

08ei260423d0gu6

ÓRGANO JUDICIAL

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-647

Dentro de la Medida Conservatoria o de Protección en General, solicitada por **FUNDACIÓN BAL**, contra de **SUNNY PARADISE CONTADORA, S. A.**; se ha dictado la siguiente resolución:

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL Panamá, veintidós (22) de abril de dos mil veintiséis (2026).

VISTOS:

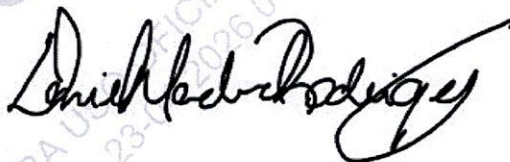
En mérito de lo expuesto, la suscrita sustanciadora del **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, en Sala Unitaria, y en etapa de saneamiento, **ORDENA** devolver el presente expediente al juzgado de conocimiento, a efectos de subsanar los extremos advertidos en la parte motiva de esta resolución. Una vez cumplido lo anterior, remítase el negocio a esta Superioridad para continuar con el trámite de rigor.

NOTIFIQUESE,

(FDO.) MAG. JANETH TORRES

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

Jmb.
EXP. ELECTRONICO
26AA.53909



DANIEL DAVID MADRID RODRIGUEZ
SECRETARIO (A) JUDICIAL
23-04-2026 09:30:29 AM
o6f1260423jjum0

o6f1260423jjum0

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-648

En el Cuadernillo de Pruebas de la parte demandada con relación al Proceso Ordinario interpuesto por **LINA MARGARITA SOLIS CASTILLERO** en contra de **MARIO FRANCISCO CALVIT ABREGO**, se ha dictado la siguiente resolución:

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL Panamá, veintidós (22) de abril de dos mil veintiséis (2026).

VISTOS:

Por las consideraciones que se han dejado expuestas, la suscrita magistrada sustanciadora del **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL, EN SALA UNITARIA**, administrando justicia en nombre de la República de Panamá y por autoridad de la Ley, **ADMITE** las pruebas DOCUMENTALES presentadas en esta segunda instancia y **NIEGA** las pruebas de INFORME, solicitadas por la parte demandada recurrente dentro del Proceso Ordinario propuesto por **LINA MARGARITA DEL CARMEN SOLIS CASTILLERO** en contra de **MARIO FRANCISCO CALVIT ÁBREGO**.

Dada la naturaleza documental de las pruebas admitidas, se tienen por practicadas.

NOTIFÍQUESE,

(FDO.)JANETH TORRES
Magistrada
(FDO.)LICDO. DANIEL D. MADRID D.
Secretario Judicial

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTITRES (23) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


LICDO. DANIEL D. MADRID D.
Secretario Judicial

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-649

Dentro del Proceso Ordinario incoado por **BELLA URRACÁ 47B, S.A.** contra **THREE CABALLEROS FOUNDATION, STEVEN RICHARD FINE, ROBIN GARLOVE FINE y JUSTIN FINE**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, veintiuno (21) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

VISTOS:.....

Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **CONCEDE** los recursos de casación anunciados por los apoderados judiciales de las partes dentro de esta causa y **ORDENA** remitir el expediente contentivo del proceso Ordinario incoado por **BELLA URRACÁ 47B, S.A.** contra **THREE CABALLEROS FOUNDATION, STEVEN RICHARD FINE, ROBIN GARLOVE FINE y JUSTIN FINE**, a la Honorable Corte Suprema de Justicia, **SALA PRIMERA**, para lo de su resorte, previa notificación a las partes.

NOTIFÍQUESE,

**(FDO.) MAG. LUCENIA HAWKINS NEWBALL
(SUPLENTE ESPECIAL)
(FDO.) MAG. MANUEL JOSÉ CALVO C.
(SUPLENTE ESPECIAL)
(FDO.) MAG. MELINA ROBINSON ORO
(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID
“SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.


**LICDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO**

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR
EDICTO No. 26-650

Dentro del Proceso Ordinario promovido por **NIVALDO ARCELIO VARGAS** contra **COLEGIO DE INGENIEROS AGRÓNOMOS DE PANAMÁ (CINAP)**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, veintidós (22) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

VISTOS:.....

En mérito de lo expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE PANAMÁ**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **RESUELVE:**

PRIMERO: REVOCAR cualquier poder otorgado por el Ingeniero **ORLANDO M. GARGÍA**, en calidad de presidente y representante legal del **COLEGIO DE INGENIERO AGRÓNOMOS DE PANAMÁ (CINAP)**, dentro del presente proceso esto de conformidad con el artículo con el artículo 644 del Código Judicial.

SEGUNDO: TENER al **LICDO. FELIPE CHEN CASTILLO** y a la **LICDA. ELVIA ELIZABETH FUENTES CASTILLO**, como apoderado principal y sustituto respectivamente del **COLEGIO DE INGENIEROS AGRÓNOMOS DE PANAMÁ (CINAP)**, esto de conformidad con el poder conferido.

TERCERO: NEGAR la solicitud de no ser oído formulada por el **LICDO. FELIPE CHEN CASTILLO**, en representación del **COLEGIO DE INGENIERO AGRÓNOMOS DE PANAMÁ (CINAP)**, por las consideraciones antes expuestas.

CUARTO: DECLARAR no sea oído el **COLEGIO DE INGENIERO AGRÓNOMOS DE PANAMÁ (CINAP)**, en calidad de demandado hasta tanto no sean canceladas las costas impuestas en su contra a través de Resolución de fecha 29 de mayo de 2023, emitida por el Primer Tribunal Superior de Justicia del Primer Distrito Judicial.

NOTIFÍQUESE,

(FDO.) MAG. J. TORRES
(FDO.) MAG. M.CALVO
(FDO.) MAG. G. APARICIO
(FDO.) LICDO. D. MADRID
“SECRETARIO”.

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde **(3:00 p.m.)** por el término de cinco (5) días hábiles.


LICDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO

jmb/
25SA.119820

**ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR
EDICTO No. 26-651**

Dentro del Proceso Sumario de Prescripción Adquisitiva de Dominio Interpuesto por **CESAR SEGUNDO DIAZ** en contra de **MUNDIAL SERVICIOS FIDUCIARIOS, S.A.** (en español) **MUNDIAL TRUST SERVICES CORP.** (en inglés) y **LAUDELINA ORTIZ VILLAREAL DE DIAZ**; se ha dictado la siguiente resolución:

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.

Panamá, veintiuno (21) de abril de dos mil veintiséis (2026).

VISTOS:

Por lo expuesto, la suscrita Magistrada Sustanciadora, en **SALA UNITARIA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **ORDENA** devolver el expediente que contiene el Proceso Sumario de Prescripción Adquisitiva de Dominio interpuesto por **CESAR SEGUNDO DIAZ DIAZ** contra **MUNDIAL SERVICIOS FIDUCIARIOS, S.A. (en español) MUNDIAL TRUST SERVICES CORP. (en inglés) y LAUDELINA ORTIZ VILLAREAL DE DIAZ**, al Juzgado de origen, a fin se subsane la omisión anotada, antes de surtirse la alzada que nos ocupa.

Una vez subsanada la omisión, sea devuelto a este Tribunal el presente expediente a fin de que se surta la alzada correspondiente.

Notifíquese y Devuélvase,

**(FDO.) MAG. GUIMARA APARICIO
(FDO.) LCDO. DANIEL D. MADRID
SECRETARIO**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


**LCDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO**

**ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR
EDICTO No. 26-652**

Dentro del Proceso Sumario, interpuesto por **GUADALUPE DEL CARMEN SIMONS BRAGIN y GRERIC HOLDINGS, S.A.** en contra de **YAMILETH YAVINA REYES RODRIGUEZ y ASAMBLEA DE PROPIETARIOS P.H. BRISAS DEL CARMEN**; se ha dictado la siguiente resolución:

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.

Panamá, veintiuno (21) de abril de dos mil veintiséis (2026).

VISTOS:

En mérito de lo expuesto, la suscrita **MAGISTRADA SUSTANCIADORA DEL PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL, EN SALA UNITARIA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **RESUELVE: NO ADMITIR** la prueba de informe dirigida al Registro Público de Panamá, aducida por las demandantes, ni la prueba documental aportada (copia simple de la Escritura No.2,844 fechada 2 de mayo de 2006 de la Notaría Undécima de Circuito de Panamá), por las razones antes expuestas.

Notifíquese.

**(FDO.) MAG. MELINA E. ROBINSON O.
(FDO.) LCDO. DANIEL D. MADRID
SECRETARIO**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.


**LCDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO**