

**ÓRGANO JUDICIAL  
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 26-688**

Dentro del Proceso Ordinario interpuesto por **SUEZ INTERNATIONAL, S.A.S.** en contra **PENTECH INTERNATIONAL, S.L. Y CANAL FACTORING SOCIEDAD ANONIMA.**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.  
Panamá, veintinueve (29) de Abril de dos mil veintiséis (2026).**

**VISTOS:**.....

Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **CONCEDE** el recurso de casación anunciado por la firma de abogados **ARIAS, FÁBREGA & FÁBREGA**, apoderada judicial de la sociedad **SUEZ INTERNATIONAL, S.A.S.** (en adelante **“SUEZ”**), contra de la Resolución de 5 de marzo de 2026 (fjs.1178 a 1184), dictada por este Primer Tribunal Superior dentro del Proceso Ordinario propuesto por **SUEZ INTERNATIONAL, S.A.S.** (en adelante **“SUEZ”**) contra **PENTECH INTERNATIONAL, S.L., y CANAL FACTORING SOCIEDAD ANÓNIMA**, y en consecuencia se **ORDENA** remitir el expediente a la Honorable Corte Suprema de Justicia, **SALA PRIMERA**, para lo de su resorte, previa notificación a las partes.

**Notifíquese y Cúmplase.**

**(FDO.) MAG. MANUEL J. CALVO C.  
Suplente Especial  
(FDO.) MAG. MELINA ROBINSON ORO  
(FDO.) MAG. LILIANNE M. DUCRUET N.  
(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID  
“SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES TREINTA (30) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**LICDO. DANIEL MADRID  
“SECRETARIO”**

**ÓRGANO JUDICIAL  
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR  
EDICTO No. 26-689**

Dentro del Proceso Ordinario interpuesto por **AXIOS TRUST CORP.**, en contra de **IPAL TRUST CORP., AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS (ANATI) Y REGISTRO PUBLICO DE PANAMA** ; se ha dictado la siguiente resolución:

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL Panamá, veintiocho (28) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

**V I S T O S:** .....

Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE PANAMÁ**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **REVOCA** el Auto No.1507/1201552023(inc) de 6 de junio de 2025, dictado por Juzgado Primero de Circuito de lo Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá, hoy Juzgado Liquidador Primero de Circuito Civil, dentro del Incidente de Nulidad por Falta de Jurisdicción propuesto por **IPAL TRUST CORP.**, dentro del Proceso Ordinario incoado por **AXIOS TRUST CORP.**, contra **AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS (ANATI), REGISTRO PÚBLICO e IPAL TRUST CORP.**, y, en su lugar, **DECLARA NO PROBADO EL INCIDENTE DE NULIDAD POR DISTINTA JURISDICCIÓN.**

Una vez esta resolución quede ejecutoriada, devuélvase al juzgado de origen.

**Notifíquese.**

**(FDO.) MAG. MANUEL JOSE CALVO CASTILLO  
(FDO.) MAG. GUIMARA APARICIO  
(FDO.) MAG. MELINA ELISA ROBINSON ORO**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES TREINTA (30) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)** , a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

md  
EXP. ELECTRONICO  
311942026



DANIEL DAVID MADRID RODRIGUEZ  
SECRETARIO (A) JUDICIAL  
30-04-2026 11:10:42 AM  
11lk26043032di4

**ÓRGANO JUDICIAL  
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR  
EDICTO No. 26-690**

Dentro del Proceso de Oposicion a Adjudicacion de Tierras Agrario interpuesto por **BENJAMIN RODRIGUEZ CEDEÑO** contra **HEMERLINDA GUTIERREZ ROMERO (Q.E.P.D.)** ahora a nombre de **Abdiel Enrique Perez Gutierrez (hijo y heredero declarado de la finada)**, ; se ha dictado la siguiente resolución:

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL  
Panamá, veintiocho (28) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

**V I S T O S:** .....

En mérito de lo expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **CONFIRMA** la Sentencia N°34, de veintiséis (26) de diciembre de dos mil veinticinco (2025), dictada en el proceso contencioso de oposición a la adjudicación de tierras estatales municipales, propuesto por **BENJAMÍN RODRÍGUEZ CEDEÑO**, en contra de **HERMELINDA GUTIERREZ ROMERO (q.e.p.d)**.

La condena en costas de segunda instancia se fija en **CIEN BALBOAS CON 00/100 (B/.100.00)**, a favor del demandante.

Ejecutoriada la presente resolución, devuélvase el expediente al Juzgado de origen.

Notifíquese.

**(FDO.) MAG. MELINA ELISA ROBINSON ORO  
(FDO.) MAG. LILIANNE DUCRUET  
(FDO.) MAG. MIGUEL AGUSTIN ESPINO GONZALEZ**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES TREINTA (30) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

md  
EXP. ELECTRONICO  
431242026



DANIEL DAVID MADRID RODRIGUEZ  
SECRETARIO (A) JUDICIAL  
30-04-2026 11:08:14 AM

43i9260430p3pdn

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**  
**EDICTO No. 26-691**

Dentro del Proceso Sumario de Prescripción Adquisitiva de Dominio promovido por **ESILDA MARIELA GRIMALDO BATISTA y ALBA RUIZ** contra **CARLOS VICENTE GARGALLO ROMEROM MARÍA PILAR GARGALLO ROMERO y MARÍA CARMEN GARGALLO ROMER**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.  
Panamá, veintiocho (28) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

**VISTOS:**.....

Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **CONCEDE** el recurso de casación anunciado por la **LICDA. BONIFACIA LEIBIS MORENO**, apoderada judicial de las señoras **EDILSA MARIELA GRIMALDO BATISTA y ALBA RUIZ**, contra la Resolución de 27 de febrero de 2026 (fjs.210 a 224), dictada por este Primer Tribunal Superior dentro del Proceso Sumario de Prescripción Adquisitiva de Dominio promovido por **ESILDA MARIELA GRIMALDO BATISTA y ALBA RUIZ** contra **CARLOS VICENTE GARGALLO ROMEROM MARÍA PILAR GARGALLO ROMERO y MARÍA CARMEN GARGALLO ROMERO**, y en consecuencia se **ORDENA** remitir el expediente a la Honorable Corte Suprema de Justicia, **SALA PRIMERA**, para lo de su resorte, previa notificación a las partes.

**NOTIFÍQUESE,**

**(FDO.) MAG. LILIANNE M. DUCRUET N.**  
**(FDO.) MAG. MIGUEL A. ESPINO G.**  
**(FDO.) MAG. LUCENIA HAWKINS NEWBALL**  
**(SUPLENTE ESPECIAL)**  
**(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID**  
**“SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES TREINTA (30) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**LICDO. DANIEL MADRID**  
**SECRETARIO**

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 26-692**

Dentro del Proceso Ordinario propuesto por **MARIBEL CARLES BARRAZA** contra **IOVANNA CUMBRERAS CANO**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.**  
**Panamá, veintidós (22) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

**VISTOS:**.....

Por las consideraciones expuestas, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República de Panamá y por autoridad de la Ley, **ADICIONA** la Sentencia No.54/6385-2017 de 23 de mayo de 2025, dictada por el Juzgado Juzgado Decimoséptimo de Circuito de lo Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá, en el Proceso Ordinario promovido por **MARIBEL CARLES BARRAZA** contra **IOVANNA CUMBRERAS CANO**, de la siguiente manera:

3. **DECLARA NO PROBADAS** las Excepciones de contrato no cumplido y de falta de legitimación activa en la causa, alegadas por la demandada-recurrente;
4. **DECLARA RESUELTO** el contrato de arrendamiento con opción de compra sobre la Finca 74909, firmado entre las partes el día 27 de octubre de 2016, por incumplimiento de la demandada y se **MANTIENE** la resolución en todo lo demás.

Las costas de segunda instancia se fijan en la suma de doscientos balboas (B/. 200.00).

**NOTIFÍQUESE,**

**(FDO.) MAG. JANETH TORRES**  
**(FDO.) MAG. MANUEL J. CALVO C.**  
**(SUPLENTE ESPECIAL)**  
**(FDO.) MAG. GUIMARA APARICIO ORTEGA**  
**(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID**  
**“SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES TREINTA (30) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**LICDO. DANIEL MADRID**  
**SECRETARIO**

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**  
**EDICTO No. 26-693**

En el Proceso Ordinario interpuesto por **MARIANA LAND, S.A., FUNDACION MONTE LINO Y JOSE D'ANNUNZIO PRETTO ROSANIA** contra **BANESCO (PANAMA),S.A.** , se ha dictado la siguiente resolución:

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.** Panamá, veintiocho (28) de abril de dos mil veintiséis (2026).

**VISTOS: ...**

En mérito de lo expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL** , en **SALA UNITARIA** , administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley; dentro del Incidente de Previo y Especial Pronunciamiento solicitado por **JOSE D'ANNUNZIO PRETTO ROSANIA, FUNDACIÓN MONTE LINO y MARIANA LAND, S.A.**, dentro del Proceso Ordinario de Nulidad presentado en contra de **BANESCO (PANAMA),S.A.**, **ORDENA** al Juzgado Tercero Liquidador de Circuito de lo Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá, que conceda la apelación admitida en el efecto contemplado en el Código Judicial.

Una vez surtido el trámite ordenado devuelva la actuación correspondiente a esta sede jurisdiccional para seguir el conocimiento.  
**NOTIFIQUESE**

**(FDO.) LUCENIA HAWKINS**  
**MAGISTRADO**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **JUEVES TREINTA (30) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)** , a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.

AA. 544682026  
cvs



---

**DANIEL DAVID MADRID RODRIGUEZ**  
**SECRETARIO (A) JUDICIAL**  
30-04-2026 02:33:35 PM  
aur3260430g4ssi

aur3260430g4ssi