



JUZGADO PRIMERO AGRARIO DE LA PROVINCIA DE LOS SANTOS

AVISO DE REMATE

El suscrito **Secretario Judicial**, del Juzgado Primero Agrario de la Provincia de Los Santos, por medio del presente aviso al Público:

H A C E S A B E R:

Que dentro del proceso Ejecutivo Hipotecario promovido por **COOPERATIVA DE SERVICIOS INTEGRALES JOSE DEL CARMEN DOMINGUEZ, R.L.**, en contra de **TERESIN ALMANZA VALDEZ**, se **FIJA COMO FECHA DE REMATE EL DÍA TRECE (13) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026).**; para que dentro de las horas hábiles de ese día, se efectúe la venta en pública subasta del **BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:**

A) FINCA No. 36711, CÓDIGO DE UBICACIÓN 7211, CORREGIMIENTO DE SANTA ANA, DISTRITO DE LOS SANTOS, PROVINCIA DE LOS SANTOS, CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1287 M² 8 DM².MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO UNO AL DOS CON RUMBO (S64°31'18"E), MIDE (40.00MTS), COLINDA CON RESTO DE LA FINCA: (20296) DE JACINTO ALMANZA RODRIGUEZ Y OTROS, DEL PUNTO DOS AL TRES, CON RUMBO (S 25°34'34"O), MIDE (37.58MTS), COLINDA CON RESTO DE FINCA: (20296) DE JACINTO ALMANZA RODRIGUEZ Y OTROS, DEL PUNTO TRES AL CUATRO CON RUMBO (N51°40'57"O), MIDE (30.80MTS), COLINDA CON RESTO DE LA FINCA: (20296) DE JACINTO ALMANZA RODRIGUEZ Y OTROS, DEL PUNTO CUATRO AL CINCO CON RUMBO (N12°15'0"E), MIDE: (17.59MTS), COLINDA CON CAMINO DE LA HONDA A SANTA ANA - A LA CARRETERA NACIONAL (RODADURA DE TOSCA), DEL PUNTO CINCO AL UNO CON RUMBO (N25°22'0"E), MIDE: (12.27MTS), COLINDA CON CAMINO DE LA HONDA A SANTA ANA - A LA CARRETERA NACIONAL (RODADURA DE TOSCA). NÚMERO DE PALNO: 70311-18320

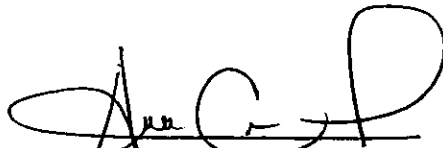
Servirá de base para el remate la suma de **CUARENTA Y NUEVE MIL BALBOAS CON CERO CENTÉSIMOS (B/.49,000.00)**; siendo posturas admisibles las que cubran la mitad de la base del remate.

Para habilitarse como postor se requiere consignar en el Tribunal el 10% de la base del remate como garantía de solvencia, mediante certificado de Depósito Judicial expedido por el Banco Nacional de Panamá a favor del Juzgado Primero Agrario de la provincia de Los Santos.

Las posturas podrán presentarse desde las ocho de la mañana (8:00 a.m) hasta las cuatro de la tarde (4:00 p.m) y desde las cuatro (4:00 p.m) hasta las cinco de la tarde (5:00 p.m) se escucharán las pujas y repujas que se hicieran hasta que el funcionario rematador adjudique provisionalmente el bien al mejor postor.

Sino se puede celebrar el remate el día fijado debido a la suspensión de los términos decretados oficialmente se celebrará al día siguiente hábil, en las mismas horas señaladas y sin necesidad de nuevo aviso.

Por tanto se expide el presente aviso de remate y se fija en lugar visible de la secretaría del Tribunal y copia autenticada del mismo se pone a disposición de la parte ejecutante para la publicación, hoy diecinueve (19) de mayo de dos mil veintiséis (2026).



LCDO. ALCIBIADES H. CORTES M.
Secretario Judicial II, en Funciones de Alguacil Ejecutor, del
Juzgado Primero Agrario de la provincia de Los Santos

