

ÓRGANO JUDICIAL

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-691

Dentro del Amparo de Garantías Constitucionales interpuesto por el **LICENCIADO AMIR ÁLVAREZ GILKES, ACTUANDO EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE AUGUSTO ANTONIO ROBINSON GONZALEZ CONTRA EL JUZGADO DE GARANTÍAS DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ;** se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, treinta (30) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

VISTO:.....

Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República de Panamá y por autoridad de la Ley, **NO CONCEDE** el AMPARO DE DERECHOS CONSTITUCIONALES solicitado por AUGUSTO ROBINSON en contra del Juez de Garantías por haber negado la alegación previa de nulidad absoluta, planteada en la audiencia de acusación dentro de la carpeta núm. 201800046704 del 28 de mayo del 2025.

NOTIFÍQUESE,

**(FDO.) MAG. MIGUEL A. ESPINO G.
(FDO.) MAG. LUCENIA O. HAWKINS N.
(Suplente Especial)
(FDO.) MAG. JANETH I. TORRES H.
(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID
“SECRETARIO”**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES CUATRO (04) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles


**LICDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO**

ÓRGANO JUDICIAL

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-692

Dentro del Proceso Ordinario propuesto por **TIERRA ISLA NORTE, S.A. y TIERRA ISLA SUR, S.A.** contra **REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, NORMA CAMPILLO BELL o NORMA BELL e ISLA VÍVEROS, S.A.**; se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, veintinueve (29) de abril de dos mil veintiséis (2026).

VISTOS:.....

En mérito de lo expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia, en nombre de la República de Panamá y por autoridad de la Ley, **CONFIRMA** el Auto No. 489-25 de 26 de noviembre de 2025, proferido por el Juzgado Liquidador Quinto de Circuito de lo Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá, dentro de proceso ordinario propuesto por **TIERRA ISLA NORTE, S.A. y TIERRA ISLA SUR, S.A.** contra **REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, NORMA CAMPILLO BELL o NORMA BELL e ISLA VÍVEROS, S.A.**

La condena en costas de segunda instancia se fija en B/. 100.00.

NOTIFÍQUESE, DEVUÉLVASE.

(FDO.) MAG. JANETH I. TORRES H.
(FDO.) MAG. MANUEL J. CALVO C.
(Suplente Especial)
(FDO.) MAG. GUIMARA APARICIO ORTEGA
(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID
“SECRETARIO”

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES CUATRO (04) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles


LICDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO

**ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

EDICTO No. 26-693

Dentro del Proceso Ordinario Prescripción Adquisitiva De Dominio promovido por **ROSA ELENA FERDINEZ DELGADO** en contra de **MARIA DEL CARMEN FERDINEZ SHEIK**; se ha dictado la siguiente resolución:

“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, treinta (30) de abril de dos mil veintiséis (2026).

SE TIENE a la firma forence **CORPORATE LEGAL CONSULTING CENTROAMÉRICA (CLC CENTROAMÉRICA)**, como apoderada judicial de la señora **ROSA ELENA FERDINEZ DELGADO**, tal como consta visible a foja 474 del expediente.

Se **ORDENA** que la Secretaría le haga debida entrega del proceso a la firma de abogados **CORPORATE LEGAL CONSULTING CENTROAMÉRICA (CLC CENTROAMÉRICA)**, apoderada judicial de la parte demandante, por el término de diez (10) días para que dentro del mismo formalice el recurso de casación anunciado.

Notifíquese,

**(FDO.) MAG. M. ESPINO
(FDO.) MAG. L. HAWKINS N.
(Suplente especial)
(FDO.) MAG. J. I. TORRES
(FDO.) LICDO. D. MADRID
SECRETARIO**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES CUATRO (4) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.


**LICDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO**

ÓRGANO JUDICIAL

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-694

En el Cuaderno de Pruebas de la parte actora, dentro del Proceso Ordinario propuesto por **BRYGO, S.A.** contra **GIL CAJAR VIVAS y SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, veintinueve (29) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

VISTOS:.....

Siendo esto así, quien suscribe, la Magistrada Sustanciadora del **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, actuando en Sala Unitaria, administrando justicia en nombre de la República y por Autoridad de la Ley, dentro del cuaderno de pruebas de la parte demandada, que accede al Proceso Ordinario propuesto por **BRYGO, S.A.** contra **GIL CAJAR VIVAS y SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**, **RESUELVE LO SIGUIENTE:**

PRIMERO: NO SE ADMITEN las pruebas de informe identificadas en los numerales 4, 5 y 6 del memorial de pruebas en segunda instancia de la parte actora dirigidas al Registro Público, la casa comunitaria de Paz del Corregimiento Ernesto Córdoba y el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT), en virtud de lo expuesto en la parte motiva de esta resolución.

SEGUNDO: SE ADMITEN el resto de las pruebas de informes identificadas en los numerales 1, 2 y 3 del memorial de pruebas en segunda instancia de la parte actora dirigidas a la **AUTORIDAD NACIONAL DE TIERRAS (ANATI)**.

Confecione Secretaría el oficio correspondiente.

NOTIFÍQUESE,

(FDO.) MAG. LILIANNE M. DUCRUET N.

(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID

“SECRETARIO”

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES CUATRO (04) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles


LICDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO

**ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

EDICTO No. 26-695

Dentro del Proceso Ordinario interpuesto por interpuesto por **SONIA JIMÉNEZ IGLESIAS DE SANTAMARÍA**, contra **JENNY IGLESIAS PINZÓN**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, treinta (30) de Abril de dos mil veintiséis (2026).**

VISTOS:.....

Por las consideraciones que se han dejado expuestas, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley, **CONFIRMA** el Auto No.88/77967-18 de 22 de enero de 2026, procedente del Juzgado Liquidador Primero del Circuito Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá, dictado en el Incidente de Indemnización por Daños y Perjuicios causados por el secuestro interpuesto por **SONIA MERCEDES JIMÉNEZ** contra **JENNY GISELL IGLESIAS**.

Sin condena en costas de segunda instancia.

NOTIFÍQUESE.

**(FDO.) MAG. LUCENIA HAWKINS NEUBALL
(Suplente Especial)**

**(FDO.) MAG. MANUEL J. CALVO C.
(Suplente Especial)**

**(FDO.) MAG. MELINA ROBINSON ORO
(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID**

“SECRETARIO”.

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES CUATRO (4) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.


**LICDO. DANIEL MADRID
“SECRETARIO”**

**ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR
EDICTO No. 26-696**

Dentro del Proceso Ordinario interpuesto por **SEGUROS SURAMERICANA, S.A. (SURAMERICANA, SEGUROS SURA O SURA)** en contra de **ORLANDO JAVIER REINA SANTAMARIA, ERNESTO IVAN REINA SANTAMARIA, CAJA DE AHORROS Y LOS PRESUNTOS HEREDEROS DE ORLANDO IVAN REINA RANGEL (Q.E.P.D.)**;
se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, treinta (30) de Abril de dos mil veintiséis (2026).**

VISTOS:.....

Por lo expuesto, la suscrita Magistrada Sustanciadora, en **SALA UNITARIA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **ORDENA** devolver el expediente que contiene el Proceso Ordinario propuesto por **SEGUROS SURAMERICANA, S.A. (SURAMERICANA, SEGUROS SURA O SURA)** en contra de **ORLANDO JAVIER REINA SANTAMARIA, ERNESTO IVAN REINA SANTAMARIA, CAJA DE AHORROS, PRESUNTOS HEREDEROS DE ORLANDO IVAN REINA RANGEL (Q.E.P.D.)**, al Juzgado de origen, a fin se subsane la omisión anotada, antes de surtirse la alzada que nos ocupa.

Una vez subsanada la omisión, sea devuelto a este Tribunal el presente expediente a fin de que se surta la alzada correspondiente.

Notifíquese y Devuélvase,

(FDO.) MAG.GUIMARA APARICIO ORTEGTA

**(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID
“SECRETARIO”.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES CUATRO (4) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.


**LICDO. DANIEL MADRID
“SECRETARIO”**

md
26AA.45594

ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-697

Dentro del Proceso Sumario de Prescripción Adquisitiva de Dominio propuesto por **NATIVIDAD BELLIDO QUIROS** contra **RICARDO VEGA MARTÍNEZ**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
Panamá, treinta (30) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

VISTOS:.....

Por lo antes expuesto, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **CONCEDE** los recursos de casación anunciados y **ORDENA** remitir el Proceso Sumario de Prescripción Adquisitiva de Dominio propuesto por **NATIVIDAD BELLIDO QUIROS** contra **RICARDO VEGA MARTÍNEZ** a la Honorable Corte Suprema de Justicia, **SALA PRIMERA**, para lo de su resorte, previa notificación a las partes.

NOTIFÍQUESE, Y CÚMPLASE.

**(FDO.) MAG. JANETH TORRES
(FDO.) MAG. MANUEL J. CALVO C.
(MAGISTRADO SUPLENTE)
(FDO.) MAG. GUIMARA APARICIO ORTEGA
(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID
“SECRETARIO”**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES CUATRO (04) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles


**LICDO. DANIEL MADRID
SECRETARIO**

**ÓRGANO JUDICIAL
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR
EDICTO No. 26-698**

Dentro del Proceso No Contencioso De Edificación En Terreno Ajeno interpuesto por **JAVIER ANTONIO ROSALES ATENCIO** contra **OLIVER ROSALES RANGEL**, se ha dictado la siguiente resolución:

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL
Panamá, veintinueve (29) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

VISTOS:
Por las consideraciones que se han dejado expuestas, el **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, **REVOCA** el Auto N°346 de 29 de diciembre de 2025, dictado por el Juzgado Primero de Circuito de lo Civil del Tercer Circuito Judicial de Panamá, y en su lugar, **ORDENA** que se admita la demanda corregida presentada por **JAVIER ANTONIO ROSALES ATENCIO**, consultable en el secuencial 8 del expediente electrónico.
NOTIFÍQUESE .

**(FDO.) MAG. LUCENIA HAWKINS
(FDO.) MAG. JANETH TORRES**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES CUATRO (4) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

md
EXP. ELECTRONICO
537592026



DANIEL DAVID MADRID RODRIGUEZ
SECRETARIO (A) JUDICIAL
04-05-2026 10:42:46 AM
7g8l260504gstfp

ÓRGANO JUDICIAL

PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR

EDICTO No. 26-699

Dentro del Proceso Ordinario interpuesto por **LA CORPORACIÓN PASEO CENTRAL, S.A.**, en contra de **FAMAGOSTA LOFT, S.A.**; se ha dictado la siguiente resolución:

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL
Panamá, veintisiete (27) de abril de dos mil veintiséis (2026).**

Se señala el término de cinco (5) días para que sustente el **APELANTE** su alegato; luego de vencido éste, dispone el **OPOSITOR** de cinco (5) días para presentar el suyo. (Artículo 1278 del Código Judicial).

NOTIFIQUESE,

(FDO.) MAG. JANETH TORRES

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **LUNES CUATRO (04) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

Jmb/
EXP. ELECTRONICO
26SA.9061



DANIEL DAVID MADRID RODRIGUEZ
SECRETARIO (A) JUDICIAL
04-05-2026 10:47:10 AM
99fo260504v971v

99fo260504v971v