

AVISO DE REMATE  
Expediente No.160174-2025

El suscrito secretario judicial en funciones de Alguacil Ejecutor del Área de Ejecución de la Primera Oficina Judicial del Sistema Oral Civil, d el Primer Circuito Judicial de Panamá, por medio del presente aviso público:

HACE CONSTAR:

Que dentro del proceso de Lanzamiento por Mora con Retención de Bienes instaurado por **SHUI YI CHEN y TANG KWOK FI** en contra de **ANACAROLA DE JESÚS AVILA MAVARE**, se ha señalado el día **DOCE (12) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)** , para que se lleve a cabo, en la Sede del Sistema Oral de la Jurisdicción Civil, el remate judicial de los bienes embargado de propiedad de la parte demandada descritos como:

| CANTIDAD                  | DESCRIPCIÓN DEL ARTÍCULO                             | COLOR             | ESTADO     | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL  |
|---------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|------------|----------------|--------------|
| seleccionar fila de tabla | Cama 3/4                                             | Rosa              | Buena      | B/.250.00      | B/.250.00    |
| 1                         | Cama 3/4                                             | Azul              | Buena      | B/.250.00      | B/.250.00    |
| 1                         | Cama Full                                            | Crema             | Buena      | B/.350.00      | B/.350.00    |
| 2                         | Cama Queen                                           | Gris              | Buena      | B/.450.00      | B/.900.00    |
| 1                         | Cama Queen                                           | Gris metal        | Buena      | B/.450.00      | B/.450.00    |
| 1                         | Cama doble                                           | Crema y roja      | Buena      | B/.350.00      | B/.350.00    |
| 6                         | Mesitas de noche de tela                             | Gris y crema      | buena      | B/.40.00       | B/.240.00    |
| 1                         | Picero Grande de Tela                                | Gris              | Bueno      | B/.200.00      | B/.200.00    |
| 1                         | Picero de Tela                                       | Rojo              | Bueno      | B/.130.00      | B/.130.00    |
| 1                         | Picero de Tela                                       | Rojo              | Bueno      | B/.130.00      | B/.130.00    |
| 22                        | Cojines                                              | Dorado            | Bueno      | B/.10.00       | B/.220.00    |
| 1                         | Carretilla                                           | Metal             | Bueno      | B/.30.00       | B/.30.00     |
| 1                         | Letrero de Luz                                       | Negro             | Bueno      | B/.10.00       | B/.10.00     |
| 1                         | Sofá Tipo Lounge de Cuerina en L                     | Negro             | Bueno      | B/.750.00      | B/.750.00    |
| 1                         | Sofá Tipo Lounge de Cuerina en y Mesa de Centro en L | Crema y Chocolate | Bueno      | B/.850.00      | B/.850.00    |
| 1                         | Butaca-Tela                                          | Gris              | Bueno      | B/.150.00      | B/.150.00    |
| 1                         | Sofá Tipo Lounge de Cuerina en y Mesa de Centro en L | Crema             | Bueno      | B/.900.00      | B/.900.00    |
| 1                         | Sofá de Tela y Gamusa Tipo L                         | Crema y Chocolate | Bueno      | B/.700.00      | B/.700.00    |
| 2                         | Sofá Lounge en L en Tela                             | Crema             | Bueno      | B/.650.00      | B/.1.300.00  |
| 1                         | Sofá Lounge en L en Tela                             | Negro             | Bueno      | B/.650.00      | B/.650.00    |
| 1                         | Sofá L Estampado                                     | Chocolate         | Bueno      | B/.700.00      | B/.700.00    |
| 1                         | Sofá Lounge en L de Cuerina                          | Negro             | Bueno      | B/.750.00      | B/.750.00    |
| 1                         | Sofá Lounge en L en Tela                             | Crema Oscuro      | Bueno      | B/.650.00      | B/.650.00    |
| 1                         | Butaca de Tela                                       | Rosada            | Poco Sucia | B/.75.00       | B/.75.00     |
| 3                         | Alfombras Grandes                                    | Crema             | Bueno      | B/.75.00       | B/.225.00    |
| 1                         | Picero Redondo Pequeño                               | Gris              | Bueno      | B/.40.00       | B/.40.00     |
| TOTAL                     |                                                      |                   |            |                | B/.11,250.00 |

Servirá de base para el remate la suma de **ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA BALBOAS CON 00/100 (B/.11,250.00)** y serán posturas admisibles las que cubran por lo menos, las dos terceras (2/3) partes de la suma señalada como base del remate.

Para habilitarse como postor, se requiere consignar el veinticinco por ciento (25%) de

la base del remate mediante certificado de depósito judicial expedido por el Banco Nacional de Panamá a favor del Despacho de La Juez 11° Municipal Civil del Primer Circuito Judicial de Panamá.

Se admitirán posturas desde las 8:00 a.m. hasta las 4:00 p.m.; y, hasta las 5:00 p.m. se recibirán las pujas y repujas, hasta adjudicar el bien al mejor postor.

De no existir postura válida, automáticamente y sin necesidad de aviso alguno, el día siguiente hábil se abrirá un nuevo remate, bajo los mismos parámetros, siempre que las posturas cubran la mitad (1/2) de la base del remate.

Si el remate no pudiere realizarse en la fecha señalada por causas justificadas o suspensión de términos judiciales, la diligencia se efectuará el día hábil siguiente sin necesidad de nuevo aviso.

Por tanto, se fija el presente aviso en el Portal Oficial del Órgano Judicial en Internet y se entrega copia a la parte interesada para su publicación en un diario de la localidad por cinco (5) veces consecutivas, hoy ocho (08) de octubre de dos mil veintiséis (2026).

Igualmente, este aviso podrá ser publicado en redes sociales, sitio de anuncios comerciales o en medios disponibles, con la finalidad de lograr una mayor publicidad y procurar la mayor ganancia posible de la venta de los bienes a rematar.



**DIOMEDES ANTONIO CEDENO CANO**

**AUXILIAR ALGUACIL EJECUTOR**

08-10-2026 08:57:46 AM

pqkl26100709rck

PARA USO OFICIAL DEB  
Fecha: 08-10-2026 09:02 AM

pqkl26100709rck