

**ÓRGANO JUDICIAL  
PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 26-1748**

Dentro del proceso sumario de Interdicto de Perturbación de la Posesión interpuesto por **ASOCIACIÓN DE VECINOS DE LA URBANIZACIÓN COSTA ESMERALDA** contra **ZULIA INVESTMENTS CORPORATION**; se ha dictado la siguiente resolución:

**“PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.  
Panamá, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintiséis (2026).  
VISTOS.....**

En mérito de lo expuesto, el suscrito magistrado (suplente) sustanciador del **PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL, EN SALA UNITARIA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley, dentro del Proceso Sumario de Interdicto de perturbación de la posesión interpuesto por **ASOCIACIÓN DE VECINOS DE LA URBANIZACIÓN COSTA ESMERALDA** contra **ZULIA INVESTMENTS CORPORATION**.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZA DE PLANO** por improcedente el recurso de apelación presentado por **ZULIA INVESTMENTS CORPORATION** contra la resolución de 24 de julio de 2026.

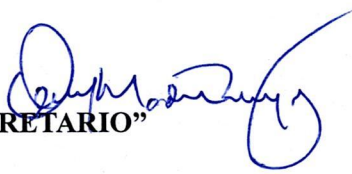
**SEGUNDO: NIEGA** el recurso de reconsideración presentado por **ZULIA INVESTMENTS CORPORATION** contra la resolución de 24 de julio de 2026

Las costas a cargo de **ZULIA INVESTMENTS CORPORATION** se fijan en la suma de B/.100.00.

**NOTIFÍQUESE.**

**(FDO.) MAG. MARCELINO O. RUIZ G.**  
Magistrado Suplente  
**(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID**  
“SECRETARIO”.

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **MARTES VEINTE (20) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
“SECRETARIO”

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 26-1749**

En el Proceso Ordinario interpuesto por la **FUNDACIÓN GERARDO PHILLIPS** en contra de **GHLP GROUP, S.A., CAPITAL BANK, INC. (AHORA MERCANTIL BANCO, S.A.) Y CAPITAL TRUST & FINANCE, INC. (AHORA MMG TRUST S.A.)**; se ha dictado la siguiente resolución:

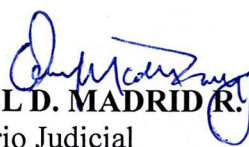
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL. Panamá, dieciséis (16) de octubre de dos mil veintiséis (2026).**

Se **ORDENA** que la Secretaría ponga a disposición de la parte el proceso Ordinario promovido por **FUNDACIÓN GERARDO PHILLIPS** contra **GHLP GROUP, S.A., MMG TRUST, S.A. (antes CAPITAL TRUST & FINANCE, INC.) y CAPITAL BANK INC., al LICDO. FERANDO BERROA JOVANÉ, apoderado judicial de la sociedad demandada MMG TRUST, S.A. (antes CAPITAL TRUST & FINANCE INC.), por el término de diez (10) días para que dentro del mismo formalice el recurso de casación anunciado.**

**Notifíquese,**

**(FDO.)MAG. M. ROBINSON O.  
(FDO.)MAG. L. DUCRUET N.  
(FDO.)MAG. K. M. RUDAS  
(FDO.)LICDO. D. MADRID R.**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la secretaría hoy, **MARTES VEINTE (20) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)**, a las tres de la tarde (3:00 p.m.) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**LICDO. DANIEL D. MADRID R.**  
Secretario Judicial

**ÓRGANO JUDICIAL**  
**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR**

**EDICTO No. 26-1750**

Dentro del Proceso Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio interpuesto por **MARISOL NEWBALL GONDOLA** contra **MARIA JACINTA GÓNDOLA SALAZAR, LUIS GÓNDOLA SALAZAR, PEDRO CRISPINO GÓNDOLA SALAZAR, FLOR MARINA GÓNDOLA SALAZAR** (también conocida como **MARINA GÓNDOLA SALAZAR**).; se ha dictado la siguiente resolución:

**PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL,**  
Panamá, dieciséis (16) de octubre de dos mil veintiséis (2026).

**SE ORDENA** que la Secretaría le haga debida entrega del proceso al **Licenciado RIGOBERTO ENRIQUE DE LA ROSA FLOREZ**, en su condición de apoderado judicial de la demandante, **MARISOL NEWBALL GONDOLA**, por el término de diez (10) días para que dentro del mismo formalice el recurso de casación anunciado.

**NOTIFÍQUESE,**

**(FDO.) CARLOS I. PIZARRO H.**  
**MAGISTRADO**  
**(FDO.) MELINA ROBINSON ORO**  
**MAGISTRADO**  
**(FDO.) LILIANNE M. DUCRUET N.**  
**MAGISTRADO**  
**(FDO.) LICDO. DANIEL MADRID**  
**SECRETARIO**

Para notificar a los interesados de la anterior resolución, se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría hoy, **MARTES VEINTE (20) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)**, a las tres de la tarde (**3:00 p.m.**) por el término de cinco (5) días hábiles.

  
**LICDO. DANIEL MADRID**  
**SECRETARIO**